

Sieradz, 2017-03-22

ZP/2017/03/01

**LISTA WYBRANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCÓW
ZAPROSZONYCH DO SKŁADANIA OFERT**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o
Spółdzielcza 4
98-200 Sieradz

Lista wykonawców zaproszonych do składania ofert

Lp.	Nazwa wykonawcy	Poczta , e-mail
1	PROJEKTANT Spółka Cywilna ✓ 97-300 Piotrków Trybunalski ul. Sienkiewicza 24 m 31 e-mail: projektant_pt@wp.pl	e-mail 23.03.2017 godz. 12.15 godz. 12.28
2	Arch Ef Studio Pracownia Architektoniczna ✓ Elżbiety Flis 91-358 Łódź , ul. Jeziorna 10 e-mail: archef@arch.pl	e-mail 23.03.2017 godz. 13.43 godz. 12.21
3	P.H.U. „ORTUS” Janusz Fengler ✓ Chojne, ul. Leśna 5A 98-210 Sieradz biuro: ul. Polna 9/2 , 98-200 Sieradz e-mail: biuro@ortussieradz.pl	e-mail 23.03.2017 godz. 12.32
4	Biuro Projektowe MODERNA ✓ mgr inż. Jolanta Włodarczyk 98-200 Sieradz, ul. Sukiennicza 3 e-mail: biuro@projekty-moderna.pl	e-mail 23.03.2017 godz. 12.36

Sporz.
Ewa Migas

Zatwierdzam

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Dariusz Sucherski

EM

**ZAPROSZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
PROWADZONYM W TRYBIE ZAPYTANIA O CENĘ**

Przedmiot zapytania dotyczy:

Wykonanie prac projektowych.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Spółdzielcza 4
98-200 Sieradz
www.pecsieradz.pl
sekretariat@pecsieradz.pl
pn. - pt. 7.00 - 15.00
0-43 826 69 10

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzone jest w trybie zapytania o cenę na podstawie **Regulaminu Zamówień Sektorowych Podprogowych**, obowiązującego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu - § 4 ust.3.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie prac projektowych, tj.:

Projektu rozbiórki budynków po byłej kotłowni wraz z budynkiem byłej zmiękczalni przy ul. Spółdzielczej 4, zawierający:

- a. projekt przełożenia (modernizacji) istniejących instalacji: ciepłych, elektrycznych, wodociągowych i p.poż.,
- b. projekt prac rozbiórkowych.

Dokumentacja techniczna musi być wykonana zgodnie z aktualnymi zasadami, przepisami i normami sztuki inżynierskiej i technicznej.

Warunkiem koniecznym złożenia oferty jest uprzednie dokonanie wizji lokalnej.

Opracowania winny być wykonane i przekazane Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.

Termin realizacji

Wymagany termin realizacji – **do dnia 01.06.2017 r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1

Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej

- umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie ze wskazaniem zadania i skierowane na adres:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 4
98-200 Sieradz

Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali Specyfikację istotnych warunków zamówienia chyba, że pytanie wpłynęło do Zamawiającego na mniej niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

VII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

Adam Brudny tel. 603173 123 ;
Tomasz Kozak tel. 605 360 601.

VIII. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 30.04.2017 r.

IX. Opis przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Sieradzu ul. Spółdzielcza 4 w sekretariacie do dnia 31.03.2017 r. do godz. 11.30 oraz zaadresować w sposób następujący:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Spółdzielcza 4 98-200 Sieradz
„Oferta w postępowaniu na wykonanie prac projektowych”
Nie otwierać przed dniem 31.03.2017 r. godz. 12.00

Koperta oprócz opisu jw. powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 4
sekretariat
do dnia 31.03.2017 r. godz. 11.30
2. Miejsce otwarcia ofert:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Spółdzielcza 4
98-200 Sieradz
sala narad
dnia 31.03.2017 r. godz. 12.00

XI. Opis sposobu obliczania ceny

Cena oferty projektu uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie,

z wyodrębnieniem należytego podatku VAT – jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem projektu.

Cena może być tylko jedna dla projektu.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

XII. Kryteria oceny oferty

1. Kryteria oceny ofert

Cena – 100%

Oferty oceniane będą wg formuły:

$$P_o = C_{\min} / C_o \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

P_o - ilość punktów oferty badanej,

C_{\min} – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

C_o – cena oferty badanej,

100 – wskaźnik stały,

100% - znaczenie kryterium ceny.

2. Wynik

Zamawiający udziela zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

XIII. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 2.

XIV. Ogłoszenia wyników przetargu

Wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie zostaną powiadomieni o wyniku przetargu w formie pisemnej.

XV. Załączniki

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – projekt umowy

PREZES ZARZĄDZ

mgr inż. Dariusz Sucherski

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Sieradzu Spółka z o.o.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....
.....

Nr telefonu Nr faksu

NIP REGON

KRS

Kapitał zakładowy:

http:// e-mail @

W odpowiedzi na Państwa zaproszenie do złożenia oferty cenowej na:

.....
.....

(opisać przedmiot zamówienia i wymagania)

zgodnie z w/w wymaganiami składamy następującą ofertę cenową:

Wartość netto zł

słownie złotych zł

VAT: % o wartości zł

słownie złotych zł

wartość brutto **zł**

słownie złotych **zł**

Powyższe ceny obowiązują przez czas trwania umowy.

Oświadczamy, że:

- 1) Zamówienie wykonamy rzetelnie i zgodnie z wymaganiami zapytania o cenę i obowiązującymi przepisami.
- 2) Termin płatności: dni po otrzymaniu przez Was faktury VAT.
- 3) Termin realizacji
- 4) Udzielimy gwarancji
- 5) akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Załączniki:

1

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

U M O W A NR

W dniu 2017 r. w Sieradzu pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu przy ul. Spółdzielczej 4, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000164397, NIP 8271006473, REGON 730203940 reprezentowanym przez:

mgr inż. Dariusza Sucherskiego - Prezesa Zarządu
zwanym dalej „Zamawiającym”

a:
.....

adres:
.....

Numer Identyfikacji Podatkowej NIP, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowę niniejszą zawiera się w trybie zapytania o cenę w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu Zamówień Podprogowych Sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w formie papierowej i elektronicznej prac projektowych:
Projekt rozbiórki budynków po byłej kotłowni wraz z budynkiem byłej zmiękczalni przy ul. Spółdzielczej 4, zawierający:
 - a. inwentaryzację budynku istniejącego oraz ekspertyzę techniczną budynku,
 - b. projekt przełożenia (modernizacji) istniejących instalacji: ciepłych, elektrycznych, wodociągowych i p.poż.,
 - c. projekt prac rozbiórkowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w szczególności zgodnie z zakresem rzeczowym zadania, wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWIZ.

§ 2. Terminy

1. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace po zawarciu umowy. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu – do dnia 01.06.2017 r.
Jeżeli okoliczności niezależne od Wykonawcy będą skutkować w sposób oczywisty zmianą terminu zakończenia prac, Wykonawca zwróci się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego przedstawiając jednocześnie propozycję nowego terminu, najpóźniej w przeciągu 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przyczynę opóźnień.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia następuje przez wykonanie i przekazanie kompletnej, uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej,
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w Sieradzu przy ul. Spółdzielczej 4. Termin dostarczenia dokumentacji do siedziby Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym.

4. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru ilościowego i jakościowego, podpisanym przez przedstawicieli stron, potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokościzł słownie:..... zł) netto plus należny podatek VAT w wysokości zł (słownie.....)
2. Wszelkie wypłaty na rzecz Wykonawcy za realizację umowy będą dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu odbioru dokumentacji technicznej.
4. Za datę zapłaty strony ustalają dzień dokonania przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Za nieterminową zapłatę przysługiwać mogą Wykonawcy od Zamawiającego odsetki ustawowe za opóźnienie od dnia wymagalności roszczenia do dnia zapłaty.

§ 4. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, przy zastosowaniu najlepszych dostępnych technik, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także przy wykorzystaniu doświadczenia zawodowego i dołożeniu należytej staranności.
2. Przekazana do odbioru dokumentacja winna zawierać w szczególności:
 - a) 3 egzemplarze pełnej dokumentacji technicznej,
 - b) dokumentację w formie elektronicznej (płyta CD),
3. Wykonawca oświadcza, że koszty zadania przedstawione w ofercie zostały określone na podstawie dokumentacji przetargowej, wizji lokalnej w budynku ciepłowni oraz innych informacji przez niego zebranych. Zakres udostępnionych danych był wystarczający do prawidłowego i kompletnego sporządzenia oferty stanowiącej podstawę zawarcia przedmiotowej umowy.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego

- Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w zakresie objętym niniejszą umową a w szczególności do:
- a) umożliwienia przeprowadzenia wizji lokalnej w budynku ciepłowni, w której będzie przeprowadzana rozbiórka,
 - b) udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) sporządzenia protokołu odbioru.

§ 6. Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych umową oraz do podpisywania protokołu odbioru dokumentacji jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy w związku z realizacją umowy jest ustanowiony przez Wykonawcę
3. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:
Adam Brudny
Tomasz Kozak.
4. O każdej zmianie w zakresie opisanym w pkt. 1-3 strony zobowiązane są powiadomić w terminie 5 dni od ich powstania.

§ 7. Kary i odszkodowania

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym w niniejszej umowie Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczając mu dodatkowy termin wykonania nie krótszy niż 14 dni, pod rygorem skutków wynikających z umowy, w szczególności odstąpienia od umowy,
2. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminach, o którym mowa w ust.1 Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia (z podatkiem VAT), za każdy dzień zwłoki,
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
4. Wykonawcy przysługiwać będzie prawo żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy umyślnej Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych.

§ 8. Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV „Umowa o dzieło” Kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wystąpi okoliczność powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w ciągu 2 tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół realizacji robót na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za bezsporne prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, z należyłą starannością, zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić tylko i wyłącznie na piśmie, za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
3. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy poprzez wprowadzenie zmian niekorzystnych dla Zamawiającego jeżeli przy jej uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają zatem możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy.
5. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
6. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności oraz skutków odstąpienia lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

7. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

§ 10

KLAUZULA SALWATORYJNA.

Jeżeli którekolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne z jakiegokolwiek powodu, takie postanowienie zostanie wydzielone i pominięte, zaś pozostałe postanowienia niniejszej Umowy będą w pełni wiążące i skuteczne w taki sposób, jakby niniejsza Umowa została zawarta bez takiego nieważnego, niezgodnego z prawem lub niewykonalnego postanowienia. W sytuacji, jeżeli zakres stwierdzonej nieważności lub niewykonalności będzie uniemożliwiał osiągnięcie celu niniejszej Umowy, Strony niezwłocznie rozpoczną negocjacje w dobrej wierze dla naprawienia skutków takiej nieważności lub niewykonalności oraz zastąpienia nieważnego postanowienia przez takie ważne i skuteczne postanowienie, które w najwyższym możliwym stopniu odpowiadać będzie intencji Stron dotyczącej takiego zastępowanego postanowienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Sieradzu Spółka z o.o.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

BIURO PROJEKTOWE **moderna**

mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk

98-200 Sieradz, ul. Sukiennicza 3

NIP 827-116-27-21, Nr faksu 730028631

Nr telefonu

NIP

REGON

KRS

Kapitał zakładowy:

http:// e-mail *biuro @ projekty - moderna .pl*

W odpowiedzi na Państwa zaproszenie do złożenia oferty cenowej na:

*Projekt robót budowlanych po byrej (cofi owa) wraz z
budynkiem byrej z siedzibą przy ul. Spółdzielczej 5 Sieradzu
(opisać przedmiot zamówienia i wymagania)*

zgodnie z w/w wymaganiami składamy następującą ofertę cenową:

Wartość netto *19.900,00* zł

słownie złotych *dziesięć tysięcy dziewięćset* zł

VAT: *23%* o wartości *4577,00* zł

słownie złotych *cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt* zł

wartość brutto *24.477,00* zł

słownie złotych *dwadzieścia cztery tysiące siedemdziesiąt* zł

Powyższe ceny obowiązują przez czas trwania umowy.

Oświadczamy, że:

- 1) Zamówienie wykonamy rzetelnie i zgodnie z wymaganiami zapytania o cenę i obowiązującymi przepisami.
- 2) Termin płatności: *14* dni po otrzymaniu przez Was faktury VAT.
- 3) Termin realizacji: *1.06.2017*
- 4) Udzielimy gwarancji: *120%*
- 5) akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Załączniki:

1

Sieradz dnia *24.03.2017*

Jolanta Włodarczyk
podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Sieradz, dn. 28.03.2017r

Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

W związku z przystąpieniem do przetargu na projekt rozbiorczy starej części oraz termomodernizacji części pozostającej ciepłowni CM-2 przy ul. Spółdzielczej w PEC Sieradz

w dniu:28.03.2017r.....

przedstawiciel firmy Wykonawcy:PHU ORTUS Janusz Fengler.....

w obecności pracownika f. PEC Sieradz (Zamawiającego) Adama Brudny dokonał wizji lokalnej na obiekcie.

Przedstawiciel firmy Wykonawcy:

.....Elzbieta Magola.....

PHU "ORTUS"
Janusz Fengler
Chojne, ul. Leśna 5A
98-210 Sieradz 2
NIP 827-112-75-73, Regon 730272532

Pracownik Zamawiającego:

.....

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Sieradzu Spółka z o.o.

Nazwa i siedziba Wykonawcy:

PHU "ORTUS"
Janusz Fengler

Chojne, ul. Leśna 5A
98-210 Sieradz 2

NIP 827-112-75-73, Regon 730272532

Nr telefonu Nr faksu

NIP REGON

KRS

Kapitał zakładowy:

http:// e-mail@.....

W odpowiedzi na Państwa zaproszenie do złożenia oferty cenowej na:

Projekt przełożenia (modernizacji) istniejących instalacji: ciepłych, elektrycznych, wodociągowych i p.poz., projekt prac rozbiórkowych
(opisać przedmiot zamówienia i wymagania)

zgodnie z w/w wymaganiami składamy następującą ofertę cenową:

Wartość netto *20 500,00* zł
słownie złotych *dwadzieścia tysięcy pięćset 21* zł
VAT: *23%* o wartości *4 715,00* zł
słownie złotych *cztery tysiące siedemset piętnaście 21* zł
wartość brutto *25 215,00* zł
słownie złotych *dwadzieścia pięć tysięcy dwieście piętnaście 21* zł

Powyższe ceny obowiązują przez czas trwania umowy.

Oświadczamy, że:

- 1) Zamówienie wykonamy rzetelnie i zgodnie z wymaganiami zapytania o cenę i obowiązującymi przepisami.
- 2) Termin płatności: *30* dni po otrzymaniu przez Was faktury VAT.
- 3) Termin realizacji *1.06.2017*
- 4) Udzielimy gwarancji *6 miesięcy*
- 5) akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Załączniki:

1 *potwierdzenie odbycia wizji lokalnej*
Sieradz dnia *29.03.2017*

Właściciel

mgr inż. *Janusz Fengler*

podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

PHU "ORTUS"
Janusz Fengler
Chojne, ul. Leśna 5A
98-210 Sieradz 2

NIP 827-112-75-73, Regon 730272532

Sieradz, dnia 31.03.2017

PROTOKÓŁ

z postępowania przeprowadzonego na podstawie procedury zapytania o cenę zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych Podprogowych obowiązującego w PEC Sp. z o.o. w Sieradzu - §4 pkt.3.

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Sieradzu Spółka z o.o.

Komisja w składzie:

1. Tomasz Kozak
2. Adam Brudny
3. Ewa Migas

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Wykonanie prac projektowych, tj.:

Projektu rozbiórki budynków po byłej kotłowni wraz z budynkiem byłej zmięczalni przy ul. Spółdzielczej 4, zawierającego:

- a. projekt przełożenia (modernizacji) istniejących instalacji: ciepłych, elektrycznych, wodociągowych i p.poż.,
- b. projekt prac rozbiórkowych.

2. **Szacunkowa wartość zamówienia:** ok. 22 tys. zł netto.

3. **Data rozpoczęcia postępowania:** 22.03.2017 r.

4. **Wykonawcy których zaproszono do postępowania:**

- PROJEKTANT Spółka Cywilna
97-300 Piotrków Trybunalski , ul. Sienkiewicza 24 m 31
- Arch Ef Studio Pracownia Architektoniczna Elżbiety Flis
91-358 Łódź , ul. Jeziorna 10
- P.H.U. ORTUS Janusz Fengler
ul. Leśna 5a Chojne 98-210 Sieradz 2
- Biuro Projektowe MODERNA mgr inż. Jolanta Włodarczyk
98-200 Sieradz , ul. Sukiennicza 3.

5. **Wykonawcy, którzy złożyli oferty oraz zaproponowane warunki:**

Lp.	Nazwa firmy	Adres	Wartość brutto
1.	Biuro Projektowe MODERNA mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk	98-200 Sieradz ul. Sukiennicza 3	24 477,00 zł
2.	PHU ORTUS Janusz Fengler	98-210 Sieradz Chojne, ul. Leśna 5A	25 215,00 zł

6. **Wskazanie wybranej oferty:**

Komisja proponuje wybrać ofertę firmy:

Biuro Projektowe MODERNA
mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk
98-200 Sieradz , ul. Sukiennicza 3

ponieważ zaoferowała ona najkorzystniejszą cenę.

Komisja w składzie:

1.


2.


3.


Zatwierdził wybór
PREZES ZARZĄDU

.....
mgr inż. Karolisz Sucherski


imie, nazwisko, podpis, data



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz
☎ (043) sekretariat: 43- 826 69 10
e-mail : sekretariat@pecsieradz.pl
www.pec.sieradz.com

PHU „ORTUS”
Janusz Fengler
Chojne , ul. Leśna 5A
98-210 Sieradz

L.dz. 553./2017
ZP/2016/12/03

Sieradz, 31.03.2017

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu dziękuje za złożenie oferty. Informujemy, że w trybie zapytania o cenę zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych Podprogowych obowiązującego w PEC Sp. z o.o. w Sieradzu - §4 pkt.3., przedmiot zamówienia **Wykonanie prac projektowych**, wybraliśmy do realizacji zamówienia ofertę, którą złożyła firma:

Biuro Projektowe MODERNA
mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk
98-200 Sieradz , ul. Sukiennicza 3

Cena ofertowa : **24 477,00 zł.**

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Dariusz Sucherski

elg



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Spółdzielcza 4, 98-200 Sieradz
☎ (043) sekretariat: 43- 826 69 10
e-mail : sekretariat@pecsieradz.pl
www.pec.sieradz.com

Biuro Projektowe MODERNA
mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk
ul. Sukiennicza 3
98-200 Sieradz

L.dz. 554./2017
ZP/2017/03/01

Sieradz, 31.03.2017

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu dziękuje za złożenie oferty. Informujemy, że w trybie zapytania o cenę zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych Podprogowych obowiązującego w PEC Sp. z o.o. w Sieradzu - §4 pkt.3., przedmiot zamówienia **Wykonanie prac projektowych**, wybraliśmy do realizacji zamówienia ofertę, którą złożyła Pani firma.

Cena ofertowa : 24 477,00 zł.

PREZES Zarządu
mgr inż. Dariusz Sucherski

elk

U M O W A NR 6/2017/ZP

W dniu 06.04. 2017 roku w Sieradzu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu przy ul. Spółdzielczej 4, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000164397, NIP 8271006473, REGON 730203940 reprezentowanym przez:

mgr inż. Dariusza Sucherskiego - Prezesa Zarządu

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:

Biurem Projektowym MODERNA mgr inż. arch. Jolanta Włodarczyk

adres: 98-200 Sieradz , ul. Sukiennicza 3

Numer Identyfikacji Podatkowej NIP: 827-116-27-24 , reprezentowanym przez:

mgr inż. arch. Jolantę Włodarczyk

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowę niniejszą zawiera się w trybie zapytania o cenę w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu Zamówień Podprogowych Sektorowych obowiązującego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Sieradzu.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w formie papierowej i elektronicznej prac projektowych:
Projekt rozbiórki budynków po byłej kotłowni wraz z budynkiem byłej zmiękczalni przy ul. Spółdzielczej 4, zawierający:
 - a. inwentaryzację budynku istniejącego oraz ekspertyzę techniczną budynku,
 - b. projekt przełożenia (modernizacji) istniejących instalacji: ciepłych, elektrycznych, wodociągowych i p.poż.,
 - c. projekt prac rozbiórkowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w szczególności zgodnie z zakresem rzeczowym zadania, wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWIZ.

§ 2. Terminy

1. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace po zawarciu umowy. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu – do dnia 01.06.2017 r.
Jeżeli okoliczności niezależne od Wykonawcy będą skutkować w sposób oczywisty zmianą terminu zakończenia prac, Wykonawca zwróci się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego przedstawiając jednocześnie propozycję nowego terminu, najpóźniej w przeciągu 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przyczynę opóźnień.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia następuje przez wykonanie i przekazanie kompletnej, uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej,
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w Sieradzu przy ul. Spółdzielczej 4. Termin dostarczenia dokumentacji do siedziby Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym.

4. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru ilościowego i jakościowego, podpisanym przez przedstawicieli stron, potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 19 900,00 zł słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset zł) netto plus należny podatek VAT 23% w wysokości 4 577,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt siedem zł).
2. Wszelkie wypłaty na rzecz Wykonawcy za realizację umowy będą dokonane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu odbioru dokumentacji technicznej.
4. Za datę zapłaty strony ustalają dzień dokonania przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Za nieterminową zapłatę przysługiwać mogą Wykonawcy od Zamawiającego odsetki ustawowe za opóźnienie od dnia wymagalności roszczenia do dnia zapłaty.

§ 4. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, przy zastosowaniu najlepszych dostępnych technik, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także przy wykorzystaniu doświadczenia zawodowego i dołożeniu należytej staranności.
2. Przekazana do odbioru dokumentacja winna zawierać w szczególności:
 - a) 3 egzemplarze pełnej dokumentacji technicznej,
 - b) dokumentację w formie elektronicznej (płyta CD),
3. Wykonawca oświadcza, że koszty zadania przedstawione w ofercie zostały określone na podstawie dokumentacji przetargowej, wizji lokalnej w budynku ciepłowni oraz innych informacji przez niego zebranych. Zakres udostępnionych danych był wystarczający do prawidłowego i kompletnego sporządzenia oferty stanowiącej podstawę zawarcia przedmiotowej umowy.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w zakresie objętym niniejszą umową a w szczególności do:

- a) umożliwienia przeprowadzenia wizji lokalnej w budynku ciepłowni, w której będzie przeprowadzana rozbiórka,
- b) udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
- c) sporządzenia protokołu odbioru.

§ 6. Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych umową oraz do podpisywania protokołu odbioru dokumentacji jest : Tomasz Kozak.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w związku z realizacją umowy jest ustanowiony przez Wykonawcę *arch. Jolanta Moderacy*
3. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:
Adam Brudny
Tomasz Kozak.
4. O każdej zmianie w zakresie opisanym w pkt. 1-3 strony zobowiązane są powiadomić w terminie 5 dni od ich powstania.

§ 7. Kary i odszkodowania

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym w niniejszej umowie Zamawiający pisemnie poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i wyznaczając mu dodatkowy termin wykonania nie krótszy niż 14 dni, pod rygorem skutków wynikających z umowy, w szczególności odstąpienia od umowy,
2. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w terminach, o którym mowa w ust.1 Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,1% wartości całkowitego wynagrodzenia (z podatkiem VAT), za każdy dzień zwłoki,
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
4. Wykonawcy przysługiwać będzie prawo żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, jeżeli odstąpienie nastąpiło z winy umyślnej Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kar umownych.

§ 8. Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV „Umowa o dzieło” Kodeksu cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wystąpi okoliczność powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w ciągu 2 tygodni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół realizacji robót na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za bezsporne prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić tylko i wyłącznie na piśmie, za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.
3. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy poprzez wprowadzenie zmian niekorzystnych dla Zamawiającego jeżeli przy jej uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają zatem możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy.
5. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
6. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności oraz skutków odstąpienia lub rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

7. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

§ 10

KLAUZULA SALWATORYJNA.

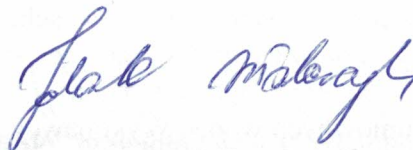
Jeżeli którekolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne z jakiegokolwiek powodu, takie postanowienie zostanie wydzielone i pominięte, zaś pozostałe postanowienia niniejszej Umowy będą w pełni wiążące i skuteczne w taki sposób, jakby niniejsza Umowa została zawarta bez takiego nieważnego, niezgodnego z prawem lub niewykonalnego postanowienia. W sytuacji, jeżeli zakres stwierdzonej nieważności lub niewykonalności będzie uniemożliwiał osiągnięcie celu niniejszej Umowy, Strony niezwłocznie rozpoczną negocjacje w dobrej wierze dla naprawienia skutków takiej nieważności lub niewykonalności oraz zastąpienia nieważnego postanowienia przez takie ważne i skuteczne postanowienie, które w najwyższym możliwym stopniu odpowiadać będzie intencji Stron dotyczącej takiego zastępowanego postanowienia.

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU

mgr inż.  Sucherski

WYKONAWCA



PRZEDSIĘBIORSTWO
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
98-200 Sieradz, ul. Spółdzielcza 4
sekretariat: tel. 43 826 69 10
e-mail: sekretariat@pecsieradz.pl
NIP 827-10-06-473, REG. 730203940
Nr KRS 0000164397