

Kosztorys ofertowy

Termorenowacja budynku KOTŁOWNI m. Sieradz, ul. Spółdzielcza 4

Budowa: Branża Budowlana

Obiekt: Budynek kotłowni PEC w Sieradzu

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Sieradzu
98-200 Sieradz, ul. Spółdzielcza 4

Jednostka opracowująca kosztorys: ...

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Budynek główny - Kotłownia			
1.1 Docieplenie ścian murowanych			
1.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 14,84*4 = 59,360000 59,36	59,36		m
1.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku podokienniki (5,10*2+1,50*2+2,42*2+5,98)*0,25 = 6,005000 (29,94*2+9,30)*0,25 = 17,295000 (29,94+9,30+5,10*3)*0,25 = 13,635000 (6,00*4+5,64*2+0,60)*0,25 = 8,970000 ogniomury (18,97*2)*0,35 = 13,279000 rynny (29,94+9,30)*2*0,30 = 23,544000 82,73	82,73		m2
1.1.3 KNR 202/925/1 Osłony okien, folią polietylenową okna 6,00*1,10*4 = 26,400000 1,50*1,46*2 = 4,380000 6,00*1,10*2 = 13,200000 6,00*0,80*2 = 9,600000 1,10*1,10*4 = 4,840000 2,10*0,80*13 = 21,840000 80,26	80,26		m2
1.1.4 KNR 1901/310/3 Uzupełnienie i naprawa ścian na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany z cegły budowlanej, powierzchnia do 3-m2, grubość ponad 1/2-cegły - pęknięcie przy ścianie szczytowej 0,38*0,51*4,20 = 0,813960 0,81	0,81		m3
1.1.5 KNR 25/202/1 (1) Malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje pełnościenne - zabezpieczenie antykorozyjne elementów konstrukcji wzmocnienia ściany szczytowej (stalowej) 18,97*(0,08*2+0,07*2+0,20)*5 = 47,425000 47,43	47,43		m2
1.1.6 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami - likwidacja otworów okiennych - Analogia (wraz z nadprożami) okna 5,98*0,88*0,38 = 1,999712 5,10*1,75*2*0,38 = 6,783000 -1,50*1,46*4*0,38 = -3,328800 6,10*1,10*0,38 = 2,549800 5,10*1,74*3*0,38 = 10,116360 okna -2,10*1,46*6*0,38 = -6,990480 11,13	11,13		m3
1.1.7 KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III - na zamurowaniach otworów 5,98*0,88 = 5,262400 5,10*1,75*2 = 17,850000 -1,50*1,46*4 = -8,760000 6,10*1,10 = 6,710000 5,10*1,74*3 = 26,622000 -2,10*1,46*6 = -18,396000 29,29	29,29	2	m2
1.1.8 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegły dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły 0,80*1,46*2*0,38 = 0,887680 0,89	0,89		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.9 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie $214,16+274,30+237,98+$ $266,55$ = $992,990000$ $992,99$	992,99		m2
1.1.10 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne $992,99$ = $992,990000$ $992,99$	992,99		m2
1.1.11 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od PLACU ściana podłużna $39,64*14,84$ = $588,257600$ minus blacha T $-29,94*9,28$ = $-277,843200$ minus okna i drzwi $-1,50*1,46*6$ = $-13,140000$ $-2,42*0,88$ = $-2,129600$ $-1,76*2,15$ = $-3,784000$ $-1,40*0,80$ = $-1,120000$ minus gospodarczy $-20,90*3,64$ = $-76,076000$ $214,16$	214,16		m2
1.1.12 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od BRONIEWSKIEGO ściana podłużna $39,64*14,84$ = $588,257600$ minus blacha T $-29,94*9,28$ = $-277,843200$ minus okna i drzwi $-2,10*1,46*6$ = $-18,396000$ $-1,40*2,15$ = $-3,010000$ $-0,85*1,35$ = $-1,147500$ $-5,64*0,88*2$ = $-9,926400$ $-1,56*2,10$ = $-3,276000$ $-0,60*0,60$ = $-0,360000$ $274,30$	274,30		m2
1.1.13 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od JANA PAWŁA szczyt $18,97*15,80$ = $299,726000$ narożniki $15,80*0,14*2$ = $4,424000$ minus okna i drzwi $-6,00*1,10*4$ = $-26,400000$ minus trafo $-6,10*(18,97-12,45)$ = $-39,772000$ $237,98$	237,98		m2
1.1.14 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 20 cm - ELEWACJA od SPÓŁDZIELCZEJ szczyt $18,97*15,80$ = $299,726000$ narożniki $15,80*0,14*2$ = $4,424000$ minus okna i drzwi $-0,80*1,46*3$ = $-3,504000$ minus obudowa pilastrów $-(0,72*14,84+0,72*10,50*$ $2+3,77*1,10*2)$ = $-34,098800$ $266,55$	266,55		m2
1.1.15 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - systemowe - uzupełnienie pilastrów - styropian 8 cm, j.w. $34,098$ = $34,098000$ $(10,50*4+5,22+3,77*3-$ $1,10*4)*0,25$ = $13,532500$ $15,80*2*0,25$ = $7,900000$ $55,53$	55,53		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.16 Kalkulacja indywidualna Kal. własna. Wykonanie napisu na budynku /LOGO/ - PEC, w/g wzoru firmy	1,0		kpl
1.1.17 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA ościeża = 0,000000 okna i drzwi (1,50+1,46*2)*6*0,20 = 5,304000 (2,42+0,88*2)*0,20 = 0,836000 (1,76+2,15*2)*0,20 = 1,212000 (1,40+0,80*2)*0,20 = 0,600000 2 (2,10+1,46*2)*6*0,20 = 6,024000 (1,56+2,1*2)*0,20 = 1,152000 (5,64+0,88*2)*2*0,20 = 2,960000 (0,60*3)*0,20 = 0,360000 (2,15+1,40+0,85+1,35)*0,20 = 1,150000 3 (6,00+1,1*2)*4*0,20 = 6,560000 4 (0,80+1,46*2)*3*0,20 = 2,232000 28,39	28,39	0,5	m2
1.1.18 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne 28,39 = 28,390000 28,39	28,39		m2
1.1.19 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów ościeża j.w. 28,39 = 28,390000 28,39	28,39		m2
1.1.20 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokołowej (39,64+18,97)*2 = 117,220000 -(1,40+1,56+18,97-12,45+20,90) = -30,380000 86,84	86,84		mb
1.1.21 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym okna (1,50+1,46*2)*6 = 26,520000 (2,42+0,88*2) = 4,180000 (1,76+2,15*2) = 6,060000 (1,40+0,80*2) = 3,000000 (2,10+1,46*2)*6 = 30,120000 (1,56+2,1*2) = 5,760000 (5,64+0,88*2)*2 = 14,800000 (0,60*3) = 1,800000 (2,15+1,40+0,85+1,35) = 5,750000 (6,00+1,1*2)*4 = 32,800000 (0,80+1,46*2)*3 = 11,160000 naroża 15,80*(4+2+2) = 126,400000 gzymy 29,94*2 = 59,880000 328,23	328,23		mb
1.1.22 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia okna 1,50*6*0,25 = 2,250000 (2,42+1,40)*0,25 = 0,955000 2,10*6*0,25 = 3,150000 (5,64*2+0,60+0,85)*0,25 = 3,182500 0,80*3*0,25 = 0,600000 6,00*4*0,25 = 6,000000 16,14	16,14		m2
1.1.23 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm 22,59 = 22,590000 22,59	22,59	5,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.1.24 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp. parapety okienne 1,50*6*0,35 = 3,150000 (2,42+1,40)*0,35 = 1,337000 2,10*6*0,35 = 4,410000 (5,64*2+0,60+0,85)*0,35 = 4,455500 0,80*3*0,35 = 0,840000 6,00*4*0,35 = 8,400000 obróbki blacharskie (5,22+3,77)*0,25 = 2,247500 18,97*2*0,55 = 20,867000 połączenie z blachą T pas pod-nadrynnowy 29,94*2*0,35 = 20,958000 (39,64-2*0,25)*2*(0,35+0,55) = 70,452000 137,12	137,12		m2
1.1.25 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm 39,64-(2*0,25)*2 = 38,640000 38,64	38,64		m
1.1.26 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone, 14,84*4 = 59,360000 59,36	59,36		m
1.1.27 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1 m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.1.28 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu / 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.1.29 KNR 403/203/1 (1) Analogia. obsadzenie przewodów wtynkowych, układanych bez kucia i zaprawiania - uporządkowanie instalacji okablowania (anteny, oświetlenie, kamery, itp...) 1 = 1,000000 1,0	1,0		kpl.
1.1.30 KNR 401/322/2 Analogia - Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, kratki wentylacyjne, nawiewy, itp... - obodowa i obróbka istniejących przejść ściennych 6 = 6,000000 6,0	6,0		szt
1.1.31 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe (39,64+18,97)*2*15,80 = 1 852,076000 1 852,08	1 852,08		m2
1.1.32 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1852,08 = 1 852,080000 1 852,08	1 852,08		m2
1.1.33 KNNR 2/1506/1 Instalacje ogromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m 1852,08 = 1 852,080000 1 852,08	1 852,08		m2
1.1.34 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	3 200		mg
1.2 Docieplenie ścian - obudowa systemowa z płyt warstwowych, wraz z oknami			
1.2.1 KNR 205/1005/1 Montaż konstrukcji uzupełniających z profili stalowych, pod lekką obudowę, masa do 80-kg/element; do wykorzystania istniejąca konstrukcja przeszklenia elewacji. 2,29 = 2,290000 2,29	2,29		t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.2 KNR 1324/802/1 Analogia - Materiały do wykonania konstrukcji wsporczej Elewacji z płyty warstwowej; Profile stalowe: RP-120x60x5, oraz L-60x60x5 (połączenia spawane)			
rp120/60/5 (29,94*4)*12,16/1000 = 1,456282			
rk60/60/5 (9,30*4)*7,80/1000 = 0,290160			
l60/60/5 (29,94*4)*4,57/1000 = 0,547303			
2,29	2,29		t
1.2.3 KNR 1313/901/2 (1) Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z płyt warstwowych PWS-100, mocowanych do konstrukcji wsporczej - PIR R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
29,94*9,28 = 277,843200			
otwory -6,40*1,10*3 = -21,120000			
-4,32*2,20*6 = -57,024000			
-2,24*2,20*1 = -4,928000			
-1,00*2,00 = -2,000000			
-1,15*(1,50+1,15+0,90) = -4,082500			
-1,45*2,30/2 = -1,667500			
ściana garażu -9,72*1,10 = -10,692000			
176,33	176,33		m2
1.2.4 KNR 1313/901/4 (1) Analogia - Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z blach stal. trapez. powlekanych z ociepleniem - dodatkowa warstwa wewnętrzna - wykończeniowa 60 mm, izolacja z wełny mineralnej trardej; R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			
176,33 = 176,330000			
176,33	176,33		m2
1.2.5 KNR 401/354/8 Analogia - Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2 - Demontaż elewacji -ościeżnic okiennych (obudowa z kątownika)			
29,94*9,28 = 277,843200			
-9,72*1,10 = -10,692000			
267,15	267,15		m2
1.2.6 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzenie w ramiaku, płyty warstwowej 18 cm; (Umin=1,10)			
6,40*1,10*3 = 21,120000			
4,32*2,20*5 = 47,520000			
4,32*1,10 = 4,752000			
2,24*2,20 = 4,928000			
78,32	78,32		m2
1.2.7 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie			
267,15*0,06 = 16,029000			
16,03	16,03		m3
1.2.8 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
	16,03	15	m3
1.3 Wymiana / montaż stolarki okiennej			
1.3.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących okien (obudowa z kątownika)			
5,10*1,74*3 = 26,622000			
5,64*0,88*2 = 9,926400			
0,60*0,60*1 = 0,360000			
6,00*1,10 = 6,600000			
5,98*0,88 = 5,262400			
1,40*0,80 = 1,120000			
1,50*1,46*2 = 4,380000			
5,10*1,75*2 = 17,850000			
2,42*0,88 = 2,129600			
1,15*(1,50+1,15+0,90) = 4,082500			
78,33	78,33		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.3.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach - (Umin=1,10)			
1,50*1,46*6 =	13,140000		
2,42*0,88 =	2,129600		
1,40*0,80 =	1,120000		
1,50*1,15 =	1,725000		
1,15*1,15 =	1,322500		
0,90*1,15 =	1,035000		
spółdzielcza 0,80*1,46*3 =	3,504000		
2,10*1,46*6 =	18,396000		
5,64*0,88*2 =	9,926400		
0,60*0,60 =	0,360000		
	52,66	52,66	m2
1.3.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie			
78,33*0,06 =	4,699800		
	4,70	4,70	m3
1.3.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km		4,70	15 m3
1.4 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej			
1.4.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących drzwi metalowych			
1,45*2,30 =	3,335000		
1,76*2,15 =	3,784000		
1,56*2,10 =	3,276000		
1,40*2,15 =	3,010000		
0,85*1,35 =	1,147500		
	14,55	14,55	m2
1.4.2 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne, ponad 2-m2 - montaż "nowej" ślusarki drzwi zewnętrznych			
14,55 =	14,550000		
	14,55	14,55	m2
1.4.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie			
14,55*0,06 =	0,873000		
	0,87	0,87	m3
1.4.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km		0,87	15 m3
1.5 Docieplenie stropodachu, wraz z przełożeniem instalacji odgromowej			
1.5.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal. (39,64-2*0,25)*2*0,20*			
0,14 =	2,191840		
	2,19	2,19	m3
1.5.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej			
762,06*0,15 =	114,309000		
	114,31	114,31	m2
1.5.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 20 cm, (39,64-2*0,25)*(18,97+2*0,25)			
=	762,055800		
	762,06	762,06	m2
1.5.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji)			
762,06 =	762,060000		
	762,06	762,06	m2
1.5.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal.			
762,06*3 =	2 286,180000		
	2 286,18	2 286,18	szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.6 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki, (maksymalnie do 15-mm) 18,97*2*0,30 = 11,382000 11,38	11,38		m2
1.5.7 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów 0,25*(1,19+0,64)*2*26 = 23,790000 23,79	23,79	1,15	m2
1.5.8 KNNR 5/601/2 (2) Przewody instalacji odgromowej, poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta 39,64*3+18,97*2 = 156,860000 156,86	156,86		m
1.5.9 KNNR 5/102/1 Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach, podłoże betonowe, do Fi 19-mm 14,84*4 = 59,360000 59,36	59,36		m
1.5.10 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody pionowe 59,36 = 59,360000 59,36	59,36		m
1.5.11 KNR 508/303/20 (1) Montaż puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami z podłączeniem, puszką 140x140 przykręcane, przewody do 16-mm ² 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.5.12 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-plaskownik 4 = 4,000000 4,0	4,0		szt
1.5.13 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy 1 = 1,000000 1,0	1,0		pomiar
1.6 Roboty elektryczne na elewacjach			
1.6.1 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmierzchu i ruchu	4,0		kpl
1.6.2 KNNR 5/503/1 Oprawy oświetleniowe ścienna halogenowa, compact - oświetlenie zewnętrzne, sterowane - kompletne	4,0		kpl.
1.6.3 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach - anteny, uchwyty, itp..	8,0		szt
1.7 Inne			
1.7.1 KNR 401/1212/8 Malowanie farbą olejną elementów metalowych - kraty okienne - 2-krotne 5,64*0,88*2 = 9,926400 9,93	9,93		m2
1.7.2 KNR 25/202/2 (2) Malowanie pędzlem lub walkiem, konstrukcje kratowe - Schody napoziom kotłów 14,14*2 = 28,280000 28,28	28,28		m2
1.7.3 KNNRS 7/506/1 Daszki nad drzwiami / konstrukcja wsporcza w wypełnieniu poliwęglanem komorowym/ - dla 3 wejść 1,35*2,50*3 = 10,125000 10,13	10,13		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2 Część Warsztatowa - Parter			
2.1 Docieplenie ścian murowanych			
2.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,83*2 = 5,660000 5,66	5,66		m
2.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku podokienniki (2,90+2*1,15+1,50)*0,25 = 1,675000 rynny 20,90*0,30 = 6,270000 7,95	7,95		m2
2.1.3 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie 78,30 = 78,300000 78,30	78,30		m2
2.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne 78,30 = 78,300000 78,30	78,30		m2
2.1.5 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian o gr. 14 cm - ELEWACJA od PLACU ściana podłużna 20,90*2,83 = 59,147000 garaż (5,12+2*0,25)*1,40 = 7,868000 -4,50*3,90 = -17,550000 -2,70*2,65 = -7,155000 -2,00*0,90 = -1,800000 -1,15*1,15*2 = -2,645000 -0,80*2,00 = -1,600000 ściany boczne 2*(7,50*0,5*(3,64+2,83)) = 48,525000 -2,10*2,05 = -4,305000 -1,50*1,46 = -2,190000 78,30	78,30		m2
2.1.6 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA ościeża = 0,000000 okna i drzwi (2,10+2*2,05)*0,20 = 1,240000 (1,50+2*1,46)*0,20 = 0,884000 (4,50+2*3,90)*0,20 = 2,460000 (2,70+2*2,65)*0,20 = 1,600000 (2,00+2*0,90)*0,20 = 0,760000 (1,15*3)*2*0,20 = 1,380000 (0,80+2*2,00)*0,20 = 0,960000 9,28	9,28	0,5	m2
2.1.7 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne 9,28 = 9,280000 9,28	9,28		m2
2.1.8 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów ościeża j.w. 9,28 = 9,280000 9,28	9,28		m2
2.1.9 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokolowej 7,50*2 = 15,000000 20,90 = 20,900000 -(2,10+4,50+2,70+0,80) = -10,100000 25,80	25,80		mb

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.1.10 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym okna (1,50+1,46*2) = 4,420000 (2,10+2,05*2) = 6,200000 (4,5+3,90*2) = 12,300000 (2,70+2,65*2) = 8,000000 (2,00+0,90*2) = 3,800000 (1,15*3)*2 = 6,900000 (0,80+2,00*2) = 4,800000 (5,64+0,88*2)*2 = 14,800000 narożniki 2,83*2 = 5,660000 1,40*2 = 2,800000 69,68	69,68		mb
2.1.11 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia okna 1,50*0,20 = 0,300000 2,00*0,20 = 0,400000 1,15*0,20*2 = 0,460000 1,16	1,16		m2
2.1.12 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm 1,16 = 1,160000 1,16	1,16	5,00	m2
2.1.13 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp. parapety okienne 1,50*0,30 = 0,450000 2,00*0,30 = 0,600000 1,15*0,30*2 = 0,690000 pas pod-nadrynnowy 20,90*(0,35+0,55) = 18,810000 20,55	20,55		m2
2.1.14 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15-cm 20,90 = 20,900000 20,90	20,90		m
2.1.15 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone, 2,83*2 = 5,660000 1,40 = 1,400000 7,06	7,06		m
2.1.16 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1-m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej 3 = 3,000000 3,0	3,0		szt
2.1.17 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu / 3 = 3,000000 3,0	3,0		szt
2.1.18 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe (20,90+2*7,50)*2,83 = 101,597000 101,60	101,60		m2
2.1.19 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 101,60 = 101,600000 101,60	101,60		m2
2.1.20 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m 101,60 = 101,600000 101,60	101,60		m2
2.1.21 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	300		mg

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.2 Wymiana / montaż stolarki okiennej			
2.2.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących okien (obudowa z kątownika)			
1,50*1,46 = 2,190000			
2,90*0,90 = 2,610000			
1,15*1,15*2 = 2,645000			
7,45	7,45		m2
2.2.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach - (U _{min} =1,10)			
1,50*1,46 = 2,190000			
warsztat-garaż 2,00*0,90 = 1,800000			
1,15*1,15*2 = 2,645000			
6,64	6,64		m2
2.2.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie			
7,45*0,06 = 0,447000			
0,45	0,45		m3
2.2.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
	0,45	15	m3
2.3 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej			
2.3.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących drzwi metalowych			
2,10*2,05 = 4,305000			
1,60*2,20 = 3,520000			
0,80*2,00 = 1,600000			
9,43	9,43		m2
2.3.2 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne, ponad 2-m2 - montaż "nowej" ślusarki drzwi zewnętrznych			
2,10*2,05 = 4,305000			
0,80*2,00 = 1,600000			
5,91	5,91		m2
2.3.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie			
9,43*0,06 = 0,565800			
0,57	0,57		m3
2.3.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
	0,57	15	m3
2.4 Pokrycie i docieplenie stropodachu			
2.4.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal.			
((20,90-5,62+0,20)+(5,62+0,30+0,30))*0,16*0,14 = 0,486080			
0,49	0,49		m3
2.4.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej			
173,60*0,15 = 26,040000			
26,04	26,04		m2
2.4.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 16 cm,			
(20,90-5,62+0,20)*(7,50+0,50) = 123,840000			
(5,62+0,30*2)*(7,50+0,50) = 49,760000			
173,60	173,60		m2
2.4.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji)			
173,60 = 173,600000			
173,60	173,60		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.4.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal. 173,60*3 = <u>520,800000</u> 520,80	520,80		szt
2.4.6 KNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki, (maksymalnie do 15-mm) (7,50+0,50)*0,30 = <u>2,400000</u> 2,40	2,40		m2
2.4.7 KNR 217/152/3 (1) Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 315-mm, cylindryczne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4 = <u>4,000000</u> 4,0	4,0		szt
2.4.8 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów 0,25*(0,30*4)*6 = <u>1,800000</u> 1,80	1,80	1,15	m2
2.5 Roboty elektryczne na elewacjach			
2.5.1 KNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmiernych i ruchu	3,0		kpl
2.6 Inne			
2.6.1 KNR 401/1212/8 Malowanie farbą olejną elementów metalowych - kraty okienne - 2-krotne 2,90*0,90 = 2,610000 1,50*1,46 = 2,190000 1,15*1,15*2 = <u>2,645000</u> 7,45	7,45		m2
2.6.2 KNR 7/506/1 Daszki nad drzwiami / konstrukcja wsporcza w wypełnieniu poliwęglanem komorowym/ - dla 1 wejścia 1,35*2,50 = <u>3,375000</u> 3,38	3,38		m2
2.7 Garaż -na Spycharkę i Agregat			
2.7.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa (7,50+0,50)*(5,62+0,20) = <u>46,560000</u> 46,56	46,56		m2
2.7.2 KNR 401/351/3 Analogia - Rozebranie stropów, płaskich Kleina, żeberkowych - demontaż stropodachu z płyt korytkowych 46,56 = <u>46,560000</u> 46,56	46,56		m2
2.7.3 KNR 401/332/2 Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie wapiennej, grubość ścian 1 cegły - niwelacja skosów 7,50*2 = <u>15,000000</u> 15,00	15,00		m
2.7.4 KNR 1501/201/5 Rozbiórka konstrukcji betonowych, rozbiórka mechaniczna, grubość konstrukcji do 20-cm - demontaż istniejących fundamentów - sprężarki, słupów stalowych i posadzki - garażu 1,50*1,50*0,30*2 = 1,350000 0,50*0,50*0,80 = 0,200000 5,12*7,25*0,05 = <u>1,856000</u> 3,41	3,41		m3
2.7.5 KNR 404/110/1 Rozebranie podciągów z dwuteowników, wysokości do 200-mm - fragment konstrukcji wsporczej stropodachu 0,22*7,50*0,18 = <u>0,297000</u> 0,30	0,30		m3
2.7.6 KNR 404/110/3 Rozebranie słupów z ceowników, wysokości do 200 mm - fragment konstrukcji wsporczej stropodachu (3,64+2,83)/2*0,2*0,2 = <u>0,129400</u> 0,13	0,13		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.7.7 KNR 401/311/1 (2) Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych, zaprawa cem-wap, grubość 1 cegły $(7,50*0,25*1,40*2)*0,25 = 1,312500$ $5,62*1,40*0,25 = 1,967000$ 3,28	3,28		m3
2.7.8 KNR 202/123/1 Analogia - Okładanie (szpaldowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - ceglami, grubość 1/4 cegły - uzupełnienie ściany wewnętrznej do podmurowania $7,50*0,12 = 0,900000$ 0,90	0,90		m2
2.7.9 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły - rozbiórka $2,70*2,65*0,25 = 1,788750$ $4,50*2,85 = 12,825000$ $-1,60*2,20 = -3,520000$ 11,09	11,09		m3
2.7.10 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami okno $0,90*0,90*0,25 = 0,202500$ ścianka działowa $(3,64+2,83)/2*7,25*0,12 = 2,814450$ ściana budynku głównego $9,72*1,10*0,38 = 4,062960$ 7,08	7,08		m3
2.7.11 KNR 202/361/1 Analogia - Płyty dachowe, żebrowe 597x149x30, 587x149x30 cm - płyta panwiowa nad garażem 5 = 5,000000 5,0	5,0		element
2.7.12 KNR 202/302/9 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm + nadproża monolityczne $0,25*0,25*(7,50+7,50+5,62+3,62) = 1,515000$ 1,52	1,52		m3
2.7.13 KNR 202/290/4 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych- stal zbrojeniowa $(7,50+7,50+5,62+3,62)*6*0,888/1000 = 0,129151$ 0,13	0,13		t
2.7.14 KNR 202/602/1 analogia Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno - płynna folia 46,56 = 46,560000 46,56	46,56	2,0	m2
2.7.15 KNR 223/104/1 (1) Podbudowa z kruszyw łamanych warstwa dolna, grubość warstwy 15 cm - z zagęszczeniem (posadzka garażu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $5,12*7,25 = 37,120000$ 37,12	37,12		m2
2.7.16 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko 37,12 = 37,120000 37,12	37,12		m2
2.7.17 KNR 202/604/3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 37,12 = 37,120000 37,12	37,12		m2
2.7.18 KNR 202/1106/7 Zbrojenie posadzki siatką stalową - siatka fi 4,5 co 15 cm 37,12 = 37,120000 37,12	37,12		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.7.19 KNR 202/1101/2 Analogia - podkład betonowy na stropie (płyce fundamentowej), beton podawany taczkami zwykły - gr. 7 cm, B-15 - posadzka $37,12 \times 0,07 = \frac{2,598400}{2,60}$	2,60		m3
2.7.20 KNR 202/1205/5 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic 2-skrzydłowe, ponad 6-m2 - wrota do spycharki - kompletne z zamknięciem i zabezpieczeniem przed działaniem wiatru $4,50 \times 3,90 = \frac{17,550000}{17,55}$	17,55		m2
2.7.21 KNR 202/1205/4 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic 2-skrzydłowe, do 6-m2 - wrota do agregatu - kompletne z zamknięciem i zabezpieczeniem przed działaniem wiatru $2,70 \times 2,65 = \frac{7,155000}{7,16}$	7,16		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stacja transformatorowa			
3.1 Tynki + wyprawa - ścian murowanych			
3.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 5,80 = 5,800000 5,80	5,80		m
3.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury 9,70*2*0,35 = 6,790000 (11,42-5,00)*0,35 = 2,247000 rynny (11,42-0,25-0,25)*0,30 = 3,276000 12,31	12,31		m2
3.1.3 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie 195,20 = 195,200000 195,20	195,20		m2
3.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne 195,20 = 195,200000 195,20	195,20		m2
3.1.5 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III - ściany zewnętrzne 9,70*6,10*2 = 118,340000 4,99*6,10 = 30,439000 11,42*5,80 = 66,236000 pilastry 6,10*(2*0,15) = 1,830000 otwory -2,88*0,80*4 = -9,216000 -1,76*2,10*2 = -7,392000 -1,20*2,10 = -2,520000 -1,20*2,10 = -2,520000 195,20	195,20		m2
3.1.6 KNR 33/26/2 (1) Analogia - Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie, strukturalne o parametrach jak docieplone 195,20 = 195,200000 195,20	195,20		m2
3.1.7 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp. ogniomury 9,70*2*0,35 = 6,790000 (11,42-5,00)*0,35 = 2,247000 pas pod-nadrynnowy (11,42-0,25)*(0,35+0,55) = 10,053000 19,09	19,09		m2
3.1.8 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm 11,42-0,25 = 11,170000 11,17	11,17		m
3.1.9 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone, 5,80 = 5,800000 5,80	5,80		m
3.1.10 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1-m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej 1 = 1,000000 1,0	1,0		szt
3.1.11 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu / 1 = 1,000000 1,0	1,0		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.1.12 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe $(11,42+2*9,70+5,0)*6,10 = \underline{218,502000}$ 218,50	218,50		m2
3.1.13 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 218,50 = $\underline{218,500000}$ 218,50	218,50		m2
3.1.14 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m 218,50 = $\underline{218,500000}$ 218,50	218,50		m2
3.1.15 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	600		mg
3.2 Malowanie - stolarki drzwiowej			
3.2.1 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne $1,20*2,10*2 = 5,040000$ $1,76*2,10*2 = \underline{7,392000}$ 12,43	12,43		m2
3.2.2 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne $2,88*0,80*4 = \underline{9,216000}$ 9,22	9,22		m2
3.3 Pokrycie dachu			
3.3.1 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej $137,45*0,15 = \underline{20,617500}$ 20,62	20,62		m2
3.3.2 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych $(14,42-0,25)*9,70 = \underline{137,449000}$ 137,45	137,45		m2

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Budynek główny - Kotłownia					
1.1 Docieplenie ścian murowanych					
1.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		59,36		
1.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		82,73		
1.1.3 KNR 202/925/1 Osłony okien, folią polietylenową	m2		80,26		
1.1.4 KNR 1901/310/3 Uzupełnienie i naprawa ścian na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany z cegły budowlanej, powierzchnia do 3-m2, grubość ponad 1/2-cegły - pęknięcie przy ścianie szczytowej	m3		0,81		
1.1.5 KNR 25/202/1 (1) Malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje pełnościennie - zabezpieczenie antykorozyjne elementów konstrukcji wzmocnienia ściany szczytowej (stalowej)	m2		47,43		
1.1.6 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami - likwidacja otworów okiennych - Analogia (wraz z nadprożami)	m3		11,13		
1.1.7 KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria: III - na zamurowaniach otworów	m2	2	29,29		
1.1.8 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3		0,89		
1.1.9 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		992,99		
1.1.10 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		992,99		
1.1.11 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od PLACU	m2		214,16		
1.1.12 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od BRONIEWSKIEGO	m2		274,30		
1.1.13 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 14 cm - ELEWACJA od JANA PAWŁA	m2		237,98		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.14 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian frezowany o gr. 20 cm - ELEWACJA od SPÓŁDZIELCZEJ	m2		266,55		
1.1.15 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - systemowe - uzupełnienie pilastrów - styropian 8 cm, j.w.	m2		55,53		
1.1.16 Kalkulacja indywidualna Kal. własna. Wykonanie napisu na budynku /LOGO/ - PEC, w/g wzoru firmy	kpl		1,0		
1.1.17 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA	m2	0,5	28,39		
1.1.18 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		28,39		
1.1.19 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów	m2		28,39		
1.1.20 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokołowej	mb		86,84		
1.1.21 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		328,23		
1.1.22 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia	m2		16,14		
1.1.23 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm	m2	5,00	22,59		
1.1.24 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp.	m2		137,12		
1.1.25 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15-cm	m		38,64		
1.1.26 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone,	m		59,36		
1.1.27 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1-m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej	szt		4,0		
1.1.28 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu /	szt		4,0		
1.1.29 KNR 403/203/1 (1) Analogia. obsadzenie przewodów wtynkowych, układanych bez kucia i zaprawiania - uporządkowanie instalacji okablowania (anteny, oświetlenie, kamery, itp...)	kpl.		1,0		
1.1.30 KNR 401/322/2 Analogia - Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach, kratki wentylacyjne, nawiewy, itp... - obodowa i obróbka istniejących przejść ściennych	szt		6,0		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.31 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe	m2		1 852,08		
1.1.32 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		1 852,08		
1.1.33 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m	m2		1 852,08		
1.1.34 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	mg		3 200		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie ścian murowanych					
1.2 Docieplenie ścian - obudowa systemowa z płyt warstwowych, wraz z oknami					
1.2.1 KNR 205/1005/1 Montaż konstrukcji uzupełniających z profili stalowych, pod lekką obudowę, masa do 80-kg/element; do wykorzystania istniejąca konstrukcja przeszklenia elewacji.	t		2,29		
1.2.2 KNR 1324/802/1 Analogia - Materiały do wykonania konstrukcji wsporczej Elewacji z płyty warstwowej; Profile stalowe: RP-120x60x5, oraz L-60x60x5 (połączenia spawane)	t		2,29		
1.2.3 KNR 1313/901/2 (1) Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z płyt warstwowych PWS-100, mocowanych do konstrukcji wsporczej - PIR R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		176,33		
1.2.4 KNR 1313/901/4 (1) Analogia - Lekka obudowa ścian i dachów z płyt obudowa ścian z blach stal. trapez. powlekanych z ociepleniem - dodatkowa warstwa wewnętrzna - wykończeniowa 60 mm, izolacja z wełny mineralnej trardej; R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		176,33		
1.2.5 KNR 401/354/8 Analogia - Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2 - Demontaż elewacji -ościeżnic okiennych (obudowa z kątownika)	m2		267,15		
1.2.6 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzenie w ramiaku, płyty warstwowej 18 cm; (Umin=1,10)	m2		78,32		
1.2.7 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		16,03		
1.2.8 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	16,03		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie ścian - obudowa systemowa z płyt warstwowych, wraz z oknami					
1.3 Wymiana / montaż stolarki okiennej					
1.3.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących okien (obudowa z kątownika)	m2		78,33		
1.3.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzenie na kotwach - (Umin=1,10)	m2		52,66		
1.3.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		4,70		
1.3.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	4,70		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki okiennej					

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.4 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej					
1.4.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących drzwi metalowych	m2		14,55		
1.4.2 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne, ponad 2-m2 - montaż "nowej" ślusarki drzwi zewnętrznych	m2		14,55		
1.4.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		0,87		
1.4.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	0,87		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki drzwiowej					
1.5 Docieplenie stropodachu, wraz z przełożeniem instalacji odgromowej					
1.5.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal.	m3		2,19		
1.5.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej	m2		114,31		
1.5.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 20 cm,	m2		762,06		
1.5.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji)	m2		762,06		
1.5.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal.	szt		2 286,18		
1.5.6 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki, (maksymalnie do 15-mm)	m2		11,38		
1.5.7 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów	m2	1,15	23,79		
1.5.8 KNNR 5/601/2 (2) Przewody instalacji odgromowej, poziome mocowane na wspornikach klejonych, z pręta	m		156,86		
1.5.9 KNNR 5/102/1 Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych brzdach, podłoże betonowe, do Fi 19-mm	m		59,36		
1.5.10 KNNR 5/601/6 Przewody instalacji odgromowej, przewody pionowe	m		59,36		
1.5.11 KNR 508/303/20 (1) Montaż puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami z podłączeniem, puszki 140x140 przykręcane, przewody do 16-mm2	szt		4,0		
1.5.12 KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt		4,0		
1.5.13 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar		1,0		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie stropodachu, wraz z przełożeniem instalacji odgromowej					
1.6 Roboty elektryczne na elewacjach					
1.6.1 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmierzchu i ruchu	kpl		4,0		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.6.2 KNNR 5/503/1 Oprawy oświetleniowe ściennie halogenowa, compact - oświetlenie zewnętrzne, sterowane - kompletne	kpl.		4,0		
1.6.3 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach - anteny, uchwyty, itp..	szt		8,0		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty elektryczne na elewacjach					
1.7 Inne					
1.7.1 KNR 401/1212/8 Malowanie farbą olejną elementów metalowych - kraty okienne - 2-krotne	m2		9,93		
1.7.2 KNR 25/202/2 (2) Malowanie pędzlem lub wałkiem, konstrukcje kratowe - Schody napoziom kotłów	m2		28,28		
1.7.3 KNNRS 7/506/1 Daszki nad drzwiami / konstrukcja wsporcza w wypełnieniu poliwęglanem komorowym/ - dla 3 wejść	m2		10,13		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Inne					
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					Wartość rozdziału netto:

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 Część Warsztatowa - Parter					
2.1 Docieplenie ścian murowanych					
2.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		5,66		
2.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		7,95		
2.1.3 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		78,30		
2.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		78,30		
2.1.5 KNR 23/2614/3 Ocieplenie ścian bud. płytami styropianowymi -systemowe, wraz z przygot. podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany murowane - tynk silikatowy II-III gr. kolorów (50/50), styropian o gr. 14 cm - ELEWACJA od PLACU	m2		78,30		
2.1.6 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - OŚCIEŻA	m2	0,5	9,28		
2.1.7 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		9,28		
2.1.8 KNR 23/2614/8 (3) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża - styropian gr. 3 cm, tynk silikatowy II-III gr. kolorów	m2		9,28		
2.1.9 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokolowej	mb		25,80		
2.1.10 KNR 23/2614/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		69,68		
2.1.11 KNNR 2/1003/1 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej gr. 5 mm- analogia	m2		1,16		
2.1.12 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki z zaprawy mrozoodpornej - dodatek za każdy 1 mm	m2	5,00	1,16		
2.1.13 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp.	m2		20,55		
2.1.14 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m		20,90		
2.1.15 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone,	m		7,06		
2.1.16 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1 m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej	szt		3,0		
2.1.17 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / połączenie rynny po dociepleniu /	szt		3,0		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1.18 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10-m, nakłady podstawowe	m2		101,60		
2.1.19 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		101,60		
2.1.20 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m	m2		101,60		
2.1.21 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	mg		300		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Docieplenie ścian murowanych					
2.2 Wymiana / montaż stolarki okiennej					
2.2.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących okien (obudowa z kątownika)	m2		7,45		
2.2.2 KNR 19/1023/11 (1) Okna PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, osadzanie na kotwach - (Umin=1,10)	m2		6,64		
2.2.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		0,45		
2.2.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	0,45		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki okiennej					
2.3 Wymiana / montaż stolarki drzwiowej					
2.3.1 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2 - demontaż istniejących drzwi metalowych	m2		9,43		
2.3.2 KNR 202/1203/2 Drzwi stalowe, pełne, ponad 2-m2 - montaż "nowej" ślusarki drzwi zewnętrznych	m2		5,91		
2.3.3 KNR 401/108/11 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi do 1 km wraz z opłatą za składowanie	m3		0,57		
2.3.4 KNR 401/108/12 Wywóz stolarki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m3	15	0,57		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Wymiana / montaż stolarki drzwiowej					
2.4 Pokrycie i docieplenie stropodachu					
2.4.1 KNR 202/406/1 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2, Listwa startowa do ocieplenia styropianem laminowanym - anal.	m3		0,49		
2.4.2 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej	m2		26,04		
2.4.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - płyta laminowana jednostronnie gr. 16 cm,	m2		173,60		
2.4.4 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100-m2 - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych (pokrycie izolacji)	m2		173,60		
2.4.5 KNR 23/2612/5 Montaż łączników teleskopowych - anal.	szt		520,80		
2.4.6 KNNR 2/1003/2 Zaprawy wyrównujące pod obróbki, (maksymalnie do 15-mm)	m2		2,40		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4.7 KNR 217/152/3 (1) Wywietrzaki dachowe, o średnicy do 315-mm, cylindryczne R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		4,0		
2.4.8 KNR 202/506/1 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm - obróbki kominów	m2	1,15	1,80		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie i docieplenie stropodachu					
2.5 Roboty elektryczne na elewacjach					
2.5.1 KNNR 5/502/1 (2) Oprawy oświetleniowe przykręcane - oświetlenie wejść - z czujnikiem zmierzchu i ruchu	kpl		3,0		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty elektryczne na elewacjach					
2.6 Inne					
2.6.1 KNR 401/1212/8 Malowanie farbą olejną elementów metalowych - kraty okienne - 2-krotne	m2		7,45		
2.6.2 KNNRS 7/506/1 Daszki nad drzwiami / konstrukcja wsporcza w wypełnieniu poliwęglanem komorowym/ - dla 1 wejścia	m2		3,38		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Inne					
2.7 Garaż -na Spycharkę i Agregat					
2.7.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa	m2		46,56		
2.7.2 KNR 401/351/3 Analogia - Rozebranie stropów, płaskich Kleina, żeberkowych - demontaż stropodachu z płyt korytkowych	m2		46,56		
2.7.3 KNR 401/332/2 Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie wapiennej, grubość ścian 1 cegły - niwelacja skosów	m		15,00		
2.7.4 KNR 1501/201/5 Rozbiórka konstrukcji betonowych, rozbiórka mechaniczna, grubość konstrukcji do 20-cm - demontaż istniejących fundamentów - sprężarki, słupów stalowych i posadzki - garażu	m3		3,41		
2.7.5 KNR 404/110/1 Rozebranie podciągów z dwuteowników, wysokości do 200-mm - fragment konstrukcji wsporczej stropodachu	m3		0,30		
2.7.6 KNR 404/110/3 Rozebranie słupów z ceowników, wysokości do 200 mm - fragment konstrukcji wsporczej stropodachu	m3		0,13		
2.7.7 KNR 401/311/1 (2) Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych, zaprawa cem-wap, grubość 1 cegły	m3		3,28		
2.7.8 KNR 202/123/1 Analogia - Okładanie (szpałdowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - ceglami, grubość 1/4-cegły - uzupełnienie ściany wewnętrznej do podmurowania	m2		0,90		
2.7.9 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły - rozbiórka	m3		11,09		
2.7.10 KNR 401/304/4 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowa, ceglami	m3		7,08		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.7.11 KNR 202/361/1 Analogia - Płyty dachowe, żebrowe 597x149x30, 587x149x30-cm - płyta panwiowa nad garażem	element		5,0		
2.7.12 KNR 202/302/9 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm + nadproża monolityczne	m3		1,52		
2.7.13 KNR 202/290/4 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych- stal zbrojeniowa	t		0,13		
2.7.14 KNR 202/602/1 analogia Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno - płynna folia	m2	2,0	46,56		
2.7.15 KNR 223/104/1 (1) Podbudowa z kruszyw łamanych warstwa dolna, grubość warstwy 15-cm - z zagęszczeniem (posadzka garażu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		37,12		
2.7.16 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko	m2		37,12		
2.7.17 KNR 202/604/3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco,	m2		37,12		
2.7.18 KNR 202/1106/7 Zbrojenie posadzki siatką stalową - siatka fi 4,5 co 15 cm	m2		37,12		
2.7.19 KNR 202/1101/2 Analogia - podkład betonowy na stropie (płyce fundamentowej), beton podawany taczkami zwykły - gr. 7 cm, B-15 - posadzka	m3		2,60		
2.7.20 KNR 202/1205/5 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic 2-skrzydłowe, ponad 6-m2 - wrota do spycharki - kompletne z zamknięciem i zabezpieczeniem przed działaniem wiatru	m2		17,55		
2.7.21 KNR 202/1205/4 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic 2-skrzydłowe, do 6-m2 - wrota do agregatu - kompletne z zamknięciem i zabezpieczeniem przed działaniem wiatru	m2		7,16		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Garaż -na Spycharkę i Agregat					
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					
Wartość rozdziału netto:					

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3 Stacja transformatorowa					
3.1 Tynki + wyprawa - ścian murowanych					
3.1.1 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		5,80		
3.1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		12,31		
3.1.3 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		195,20		
3.1.4 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	m2		195,20		
3.1.5 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III - ściany zewnętrzne	m2		195,20		
3.1.6 KNR 33/26/2 (1) Analogia - Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie, strukturalne o parametrach jak docieplone	m2		195,20		
3.1.7 KNR 202/506/2 Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety, itp.	m2		19,09		
3.1.8 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m		11,17		
3.1.9 ORGB 202/519/4 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm - uchwyty do rur przedłużone,	m		5,80		
3.1.10 KNRW 401/526/8 Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1 m), dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy ocynkowanej	szt		1,0		
3.1.11 KNR 202/506/5 Analogia - Obróbki blacharskie - kolana, przedłużki, ... / podłączenie rynny po dociepleniu /	szt		1,0		
3.1.12 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe	m2		218,50		
3.1.13 KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		218,50		
3.1.14 KNNR 2/1506/1 Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20 m	m2		218,50		
3.1.15 Kal. wł. Czas pracy rusztowań	mg		600		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Tynki + wyprawa - ścian murowanych					
3.2 Malowanie - stolarki drzwiowej					
3.2.1 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne	m2		12,43		
3.2.2 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2		9,22		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Malowanie - stolarki drzwiowej					
3.3 Pokrycie dachu					
3.3.1 KNR 401/519/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - ok. 15 % pow. dachowej	m2		20,62		

3.3.2 ORGB 202/534/1 Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100 m ² - anal. - papa do pokryć jednowarstwowych					
	m2		137,45		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Pokrycie dachu					
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					
					Wartość rozdziału netto:
Podsumowanie kosztorysu					Razem
Razem					
					Wartość kosztorysu netto:

Tabela elementów scalonych

1 Budynek główny - Kotłownia

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	Docieplenie ścian murowanych	
1.2	Docieplenie ścian - obudowa systemowa z płyt warstwowych, wraz z oknami	
1.3	Wymiana / montaż stolarki okiennej	
1.4	Wymiana / montaż stolarki drzwiowej	
1.5	Docieplenie stropodachu, wraz z przełożeniem instalacji odgromowej	
1.6	Roboty elektryczne na elewacjach	
1.7	Inne	
Suma elementów rozdziału		
Wartość rozdziału:		

2 Część Warsztatowa - Parter

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
2.1	Docieplenie ścian murowanych	
2.2	Wymiana / montaż stolarki okiennej	
2.3	Wymiana / montaż stolarki drzwiowej	
2.4	Pokrycie i docieplenie stropodachu	
2.5	Roboty elektryczne na elewacjach	
2.6	Inne	
2.7	Garaż -na Spycharkę i Agregat	
Suma elementów rozdziału		
Wartość rozdziału:		

3 Stacja transformatorowa

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
3.1	Tynki + wyprawa - ścian murowanych	
3.2	Malowanie - stolarki drzwiowej	
3.3	Pokrycie dachu	
Suma elementów rozdziału		
Wartość rozdziału:		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 Budynek główny - Kotłownia			
2 Część Warsztatowa - Parter			
3 Stacja transformatorowa			
Suma:			
Wartość kosztorysu:			